



# IMKAN

ФАЗА 2

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

## 30:70 ПОЛНАЯ ОПЛАТА ПО ЗАВЕРШЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Дата	Milestone (En)	Этап (Рус)	Оплата в %
Дата покупки	Down Payment	Первоначальный взнос	10.00%
31-Август-24	Site Clearance & Enabling works	Расчистка участка и работы нулевого цикла	5.00%
30-Сентябрь-24	50% Foundation Completion	50% готовности фундамента	5.00%
31-янв-25	100% Foundation Completion	100% готовности фундамента	5.00%
30-июн-25	100% Superstructure completion	100% готовности надземных конструкций	5.00%
01-фев-26	Completion	По завершении строительства	70.00%
Итого			100%

## 40:60 ПОЛНАЯ ОПЛАТА ПО ЗАВЕРШЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Дата	Milestone (En)	Этап (Рус)	Оплата в %
Дата покупки	Down Payment	Первоначальный взнос	10.00%
31-Август-24	Site Clearance & Enabling works	Расчистка участка и работы нулевого цикла	5.00%
30-Сентябрь-24	50% Foundation Completion	50% готовности фундамента	10.00%
31-янв-25	100% Foundation Completion	100% готовности фундамента	5.00%
30-июн-25	100% Superstructure completion	100% готовности надземных конструкций	10.00%
01-фев-26	Completion	По завершении строительства	60.00%
Итого			100%

## 2-ЛЕТНИЙ ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ ПОСЛЕ СДАЧИ

Дата	Milestone (En)	Этап (Рус)	Оплата в %
Дата покупки	Down Payment	Первоначальный взнос	10.00%
31-Август-24	Site Clearance & Enabling works	Расчистка участка и работы нулевого цикла	5.00%
30-Сентябрь-24	50% Foundation Completion	50% готовности фундамента	10.00%
31-янв-25	100% Foundation Completion	100% готовности фундамента	5.00%
30-июн-25	100% Superstructure completion	100% готовности надземных конструкций	10.00%
01-фев-26	Completion	По завершении строительства	10.00%
01-авг-26	Post Construction Completion Payment 1	Платеж 1 после завершения строительства	12.50%
01-фев-27	Post Construction Completion Payment 2	Платеж 2 после завершения строительства	12.50%
01-авг-27	Post Construction Completion Payment 3	Платеж 3 после завершения строительства	12.50%
01-фев-28	Post Construction Completion Payment 4	Платеж 4 после завершения строительства	12.50%
Итого			100%

## 3-ЛЕТНИЙ ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ ПОСЛЕ СДАЧИ

Дата	Milestone (En)	Этап (Рус)	Оплата в %
Дата покупки	Down Payment	Первоначальный взнос	10.00%
31-Август-24	Site Clearance & Enabling works	Расчистка участка и работы нулевого цикла	5.00%
30-Сентябрь-24	50% Foundation Completion	50% готовности фундамента	10.00%
31-янв-25	100% Foundation Completion	100% готовности фундамента	5.00%
30-июн-25	100% Superstructure completion	100% готовности надземных конструкций	10.00%
01-фев-26	Completion	По завершении строительства	10.00%
01-авг-26	Post Construction Completion Payment 1	Платеж 1 после завершения строительства	8.30%
01-фев-27	Post Construction Completion Payment 2	Платеж 2 после завершения строительства	8.30%
01-авг-27	Post Construction Completion Payment 3	Платеж 3 после завершения строительства	8.30%
01-фев-28	Post Construction Completion Payment 4	Платеж 4 после завершения строительства	8.30%
01-авг-28	Post Construction Completion Payment 5	Платеж 5 после завершения строительства	8.30%
01-фев-29	Post Construction Completion Payment 6	Платеж 6 после завершения строительства	8.30%
Итого			100%

## 4-ЛЕТНИЙ ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ ПОСЛЕ СДАЧИ

Дата	Milestone (En)	Этап (Рус)	Оплата в %
Дата покупки	Down Payment	Первоначальный взнос	10.00%
31-Август-24	Site Clearance & Enabling works	Расчистка участка и работы нулевого цикла	5.00%
30-Сентябрь-24	50% Foundation Completion	50% готовности фундамента	10.00%
31-янв-25	100% Foundation Completion	100% готовности фундамента	5.00%
30-июн-25	100% Superstructure completion	100% готовности надземных конструкций	10.00%
01-фев-26	Completion	По завершении строительства	10.00%
01-авг-26	Post Construction Completion Payment 1	Платеж 1 после завершения строительства	6.30%
01-фев-27	Post Construction Completion Payment 2	Платеж 2 после завершения строительства	6.30%
01-авг-27	Post Construction Completion Payment 3	Платеж 3 после завершения строительства	6.30%
01-фев-28	Post Construction Completion Payment 4	Платеж 4 после завершения строительства	6.30%
01-авг-28	Post Construction Completion Payment 5	Платеж 5 после завершения строительства	6.30%
01-фев-29	Post Construction Completion Payment 6	Платеж 6 после завершения строительства	6.30%
01-авг-29	Post Construction Completion Payment 7	Платеж 7 после завершения строительства	6.30%
01-фев-30	Post Construction Completion Payment 8	Платеж 8 после завершения строительства	6.30%
Итого			100%