

بازار
BAZAAR
صلالة

حيث تُصاغ التجارب... وتُولد الفرص
Where Experience Meets Opportunity





سلسلة بازار

تمثّل مفهومًا متكاملًا لوجهات كبرى تجمع بين الترفيه، والسياحة، والتسوّق، والاستثمار، في تجربة استثنائية تُعد الأولى من نوعها في سلطنة عُمان

Bazaar Series

It represents an integrated concept of large-scale destinations that bring together entertainment, tourism, retail, and investment — delivering a unique experience that is the first of its kind in Oman





بازار صحار الانطلاقة الأولى

شكّل بازار صحار بداية هذه السلسلة، حيث حقق حضوراً لافتاً منذ مراحلها الأولى

- مؤتمر الإعلان عن الافتتاح الرسمي بحضور أكثر من 2,000 زائر
- حفل الافتتاح الرسمي استقطب أكثر من 7,000 زائر
- أكثر من 10,000 زيارة خلال الأيام الثلاثة الأولى للافتتاح

Bazaar Sohar The First Chapter

Bazaar Sohar marked the beginning of the series, achieving strong engagement from its early stages:

- Official announcement event attended by over 2,000 guests
- Grand opening attracted more than 7,000 visitors
- Over 10,000 visits within the first three days of opening

تحت رعاية رئيس جهاز الاستثمار العماني
معالي عبدالسلام المرشدي







عن ولاية صلالة

في قلب جنوب سلطنة عُمان، تقع ولاية صلالة في محافظة ظفار، كواحدة من أبرز الوجهات السياحية في الخليج العربي والشرق الأوسط

About Salalah

In the heart of southern Oman, Salalah lies within the Dhofar Governorate, standing as one of the most prominent tourism destinations in the GCC and the wider Middle East





بازار صلاة الامتداد الثاني

يمثل بازار صلاة المرحلة الثانية من سلسلة بازار، امتدادًا لنجاح التجربة في بازار صحار، وتطويرًا لها ضمن وجهة سياحية جديدة.

Bazaar Salalah The Second Chapter

Bazaar Salalah represents the next phase of the series — building on the success of Bazaar Sohar and evolving it into a new tourism destination





365 يوم

وجهة سياحية على مدار العام

موقع استراتيجي

مناخ معتدل

طلب متزايد

على الإقامة والتجارب السياحية

فرص استثمارية

مدعومة ب حركة سياحية نشطة

1,000,000+

زائر خلال موسم الخريف سنويًا

10,237+

رحلات عبر مطار صلالة

ميناء صلالة

أحد أهم الموانئ اللوجستية في المنطقة

نمو مستمر

في البنية السياحية والخدمات

365 Days

A year-round tourism destination

1,000,000+

Visitors During the Khareef season annually

Strategic Location

Mild Climate

10,237+

International and seasonal flights via Salalah Airport

Growing Demand

For accommodation and tourism experiences

Port of Salalah

One of the region's leading logistics ports

Investment Opportunities

Driven by active tourism movement

Continuous Growth

In tourism infrastructure and services








لماذا بازار صلاحة؟

أكبر وجهة تجارية وسياحية مميزة في المنطقة تقدم نموذجًا متكاملًا للتسوق والترفيه في قلب محافظة ظفار، تجمع بين التنوع، الجودة، والتجربة العصرية وتضيف نقلة نوعية للقطاع الاقتصادي والسياحي في سلطنة عُمان

Why Bazaar Salalah?

The largest distinctive commercial and tourism destination in the region, offering a fully integrated model for retail and entertainment in the heart of Dhofar. A destination that brings together diversity, quality, and a contemporary experience — creating a new benchmark for the economic and tourism sectors in Oman.



مستشفى بدر السماء
Badr Al Samaa Hospital



سوق اللبان
Frankincense Souq



قصر الحصن العامر
Al Husn Palace



حولك... تفاصيل تصنع التجربة

في قلب الحركة الحيوية لمدينة صلالة - محافظة ظفار
يضعك بازار صلالة على مقربة من أبرز الوجهات السياحية والخدمات
ليجمع بين سهولة الوصول... وحضور نابض بالحياة

In the heart of Salalah's vibrant movement — Dhofar Governorate,
Bazaar Salalah places you within close reach of the city's destinations
and key services, combining accessibility with a dynamic, lively
presence

بازار
BAZAAR

جامع السلطان قابوس
Sultan Qaboos Grand Mosque
(8 دقائق)
MIN

↑
جاردنز مول
Gardens Mall
(6 دقائق)

↑
مطار صلالة
Salalah Airport
(11 دقائق)

مستشفى السلطان قابوس
Sultan Qaboos Hospital

RIVIERA
SALALAH

شاطئ البحر
Beachfront

شاطئ البيوت السبعة
Seven Houses Beach

بحر العرب
Arabian Sea





مرافق تعيد تعريف السياحة

Facilities that redefine tourism



موقع استراتيجي
Strategic location



أسواق تخصصية 8+
Specialized markets



تصميم معماري تراثي
Heritage architectural design



فرصة تجمع بين الترفيه والاستثمار
An opportunity that brings together entertainment
and investment



مواقف سيارات 400+
Parking Spaces



مركز ترفيهي
Entertainment center



مساحة بازار أكثر من 33 ألف كم
Over 33,000 sqm of built-up area



وحدة تجارية 424+
Retail Units



حدائق معلقة
Hanging gardens







أكبر ساحة رئيسية مغطاة بالزجاج
The largest glass-covered central plaza



مناطق لعب للأطفال
Children's play areas



مسجد بطابع معماري مميز
A mosque with a distinctive architectural character



ساحات للفعاليات
Event plazas



مناطق جلوس مريحة
Comfortable seating areas



مقاهي ومطاعم محلية وعالمية
Local and international cafés and restaurants





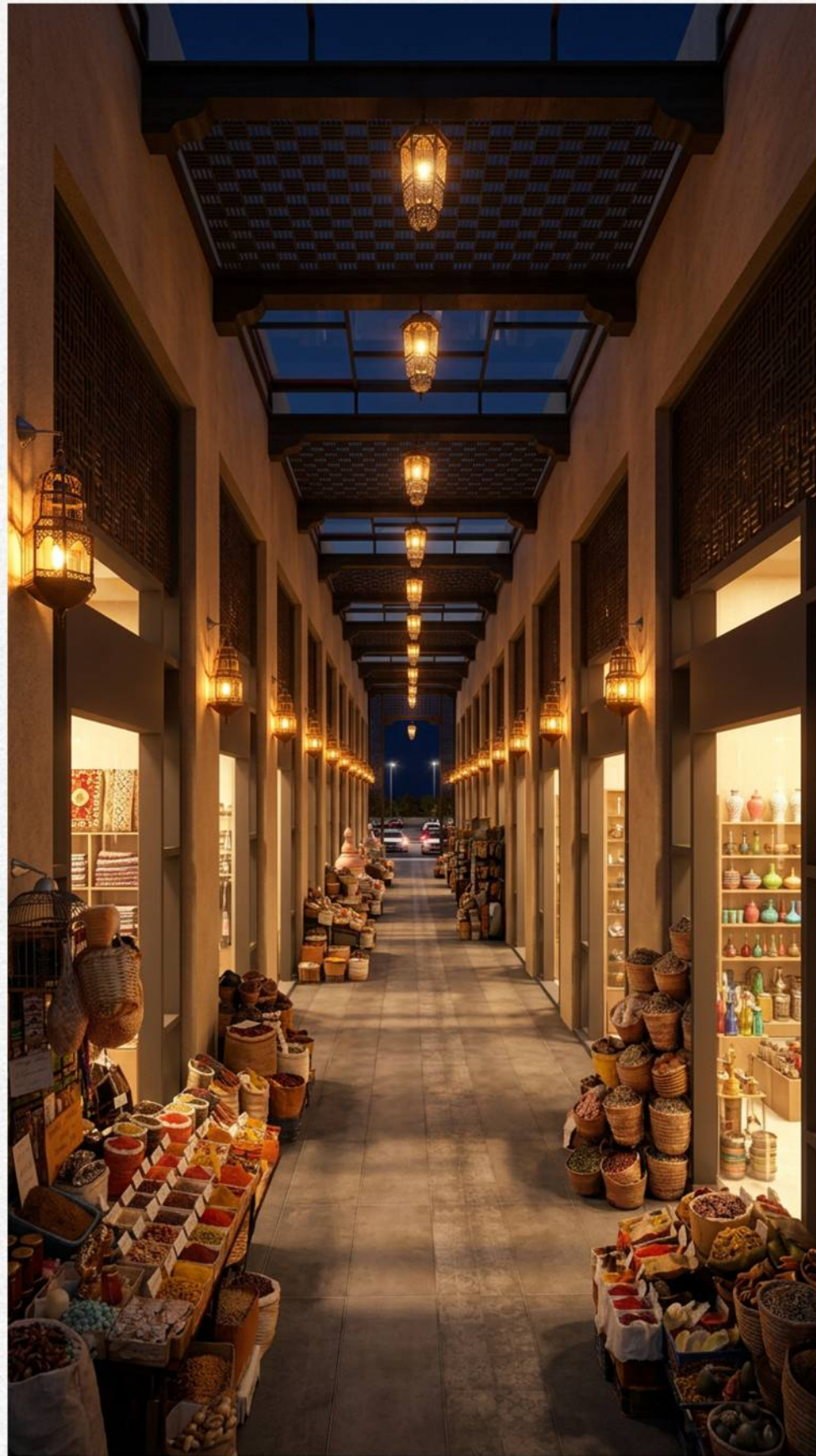
وجهة سياحية متجددة على مدار العام

مكان يقودك إلى تجربة استثنائية، بين أسواق تخصصية حيوية، مقاهٍ محلية وعالمية وزوايا صُممت لتجمع بين الترفيه، التسوق، و التجربة النادرة

A year-round evolving tourism destination

A place that leads you into an exceptional experience, between vibrant specialized markets, local and international cafés, and spaces thoughtfully designed to bring together entertainment, retail, and rare experiences







تعريف جديد للترفيه

هنا تقضي اوقاتك مع عائلتك في أكبر سوق تخصصي في المنطقة، يقدم لك أكبر قدر من الخيارات وتنوع مختلف يلبي جميع احتياجاتك

الأسواق المتخصصة :

أكبر سوق نسائي - أول سوق للعطارين وتجارة اللبان - سوق الالكترونيات
سوق الالطفال - سوق المستلزمات الرجالية - سوق الكمة العمانية
سوق الذهب والمجوهرات

A New Definition of Entertainment

Here, you spend quality time with your family in the largest specialized marketplace in the region — offering an exceptional variety and a diverse selection that caters to every need

Specialized Markets:

The largest women's market - The spices and frankincense market
Electronics market - Children's market - Men's essentials market
Omani kumma market - Gold and jewelry market

ساحة فعاليات

ساحة فعاليات داخلية مغطاة بالزجاج ، تحتضن فعاليات و تجارب ، واحتفالات على مدار العام

Event Plaza

An indoor, glass-covered events plaza that hosts experiences, celebrations and activations throughout the year.







تصاميم هندسية عميقة

صُمم البازار ليخلق تناغمًا فريدًا بين الحضارة، والتاريخ العُماني، وطبيعة
صلاة الغنية، في تجربة تتجاوز المكان... لتجسّد روح الهوية

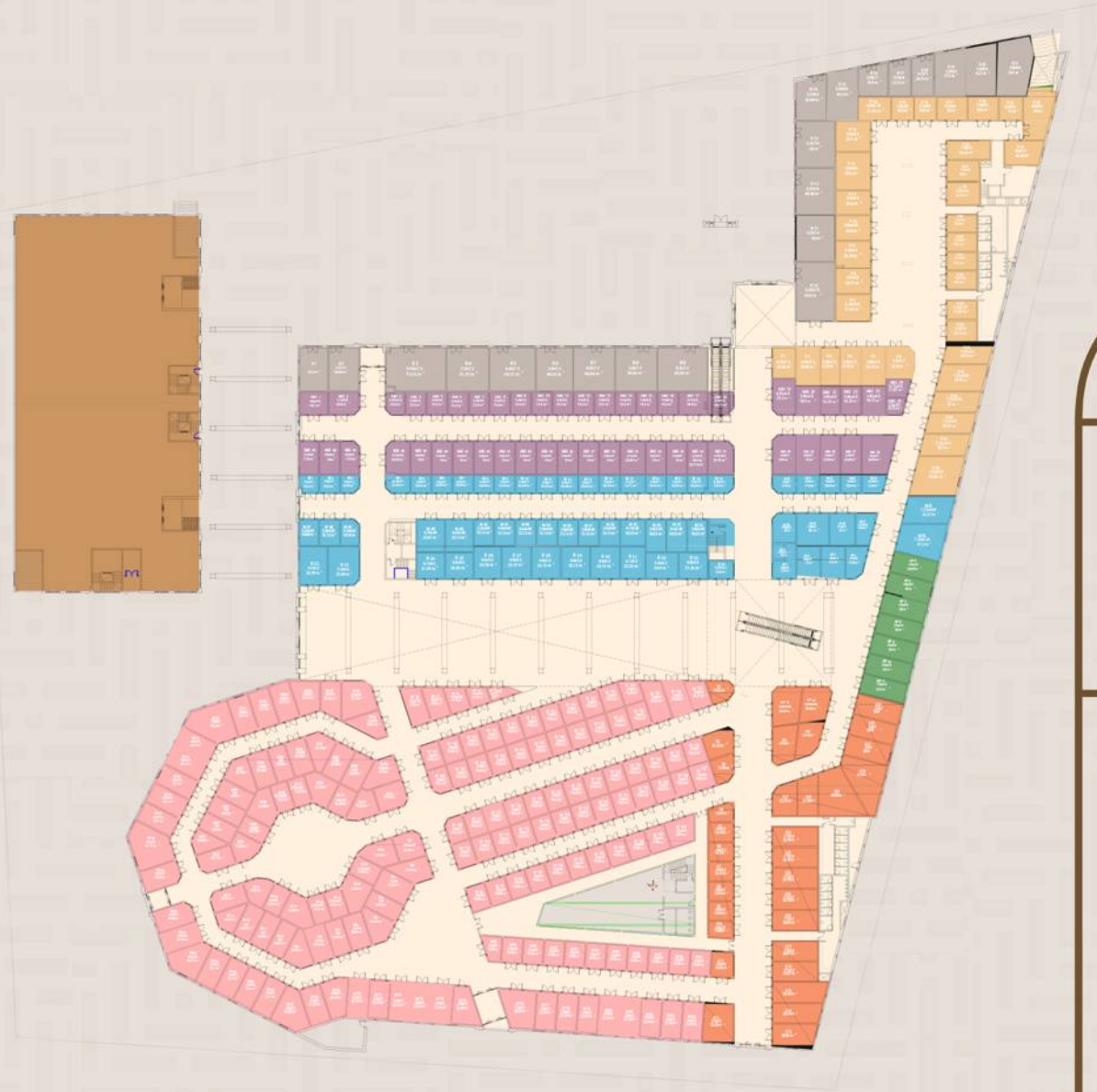
Architectural Depth & Design

The Bazaar is thoughtfully designed to create a unique harmony between civilization, Omani heritage, and the rich nature of Salalah — an experience that goes beyond place... to embody the spirit of identity.









الطابق الأرضي Ground Floor

سوق الإلكترونيات
Electronics Souq



المطاعم و المقاهي
Restaurants and cafes



سوق المستلزمات الرجالية
Menswear souq



سوق العطارين والتوابل
Attars & spices souq



سوق العطور
Perfume souq



سوق النساء
Women's souq

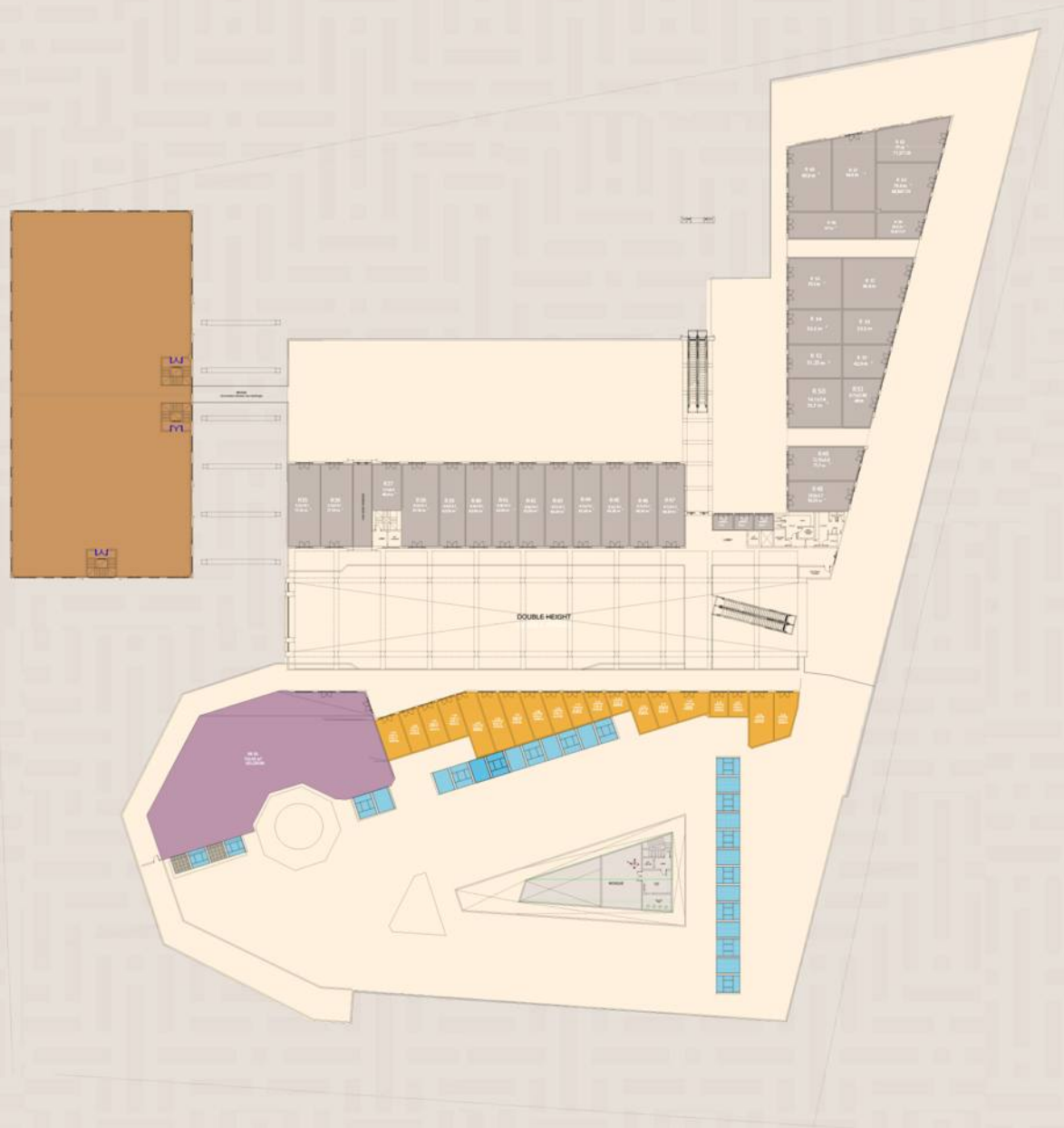


سوق المنتجات المتنوعة
Assorted Products Souq



هايپر ماركت
Hypermarket





الطابق الأول First Floor

- سوق الأطفال
Kids Souq
- سوق المنتجات المتنوعة
Assorted Products Souq
- ساحة ألعاب الأطفال
Kids playground
- ساحة ألعاب أطفال
Kids playground
- مطاعم الجاردن فيو
Garden view restaurants



لماذا الآن؟

الشراء أثناء الإنشاء يمنح أفضلية في القيمة والاختيار

Why invest now?

Purchasing during construction offers a distinct advantage in both value and selection



استثمار نادر

A distinctive investment opportunity

كن جزءًا من بازار صلاحة ... ابتداءً من **20.550** ريال عُماني مع خطة دفع مرنة

Own your space at Bazaar Salalah... starting from OMR **20,550** Flexible
payment plans available

شركة صحار للتطوير العقاري - مجد

شركة عُمانية رائدة في التطوير العقاري بخبرة تتجاوز 20 عامًا في قطاع العقار بسلطنة عُمان. تنطلق مجد برؤية واضحة لتحويل الأفكار إلى مجتمعات متكاملة تضيف قيمة حقيقية للإنسان والمكان. تلتزم الشركة بأعلى معايير التخطيط والتنفيذ، وتطوّر وجهات عمرانية تعكس الجودة، والإبداع والاستدامة، بهوية فاخرة ونهج يركز على التميز

Sohar Real Estate Development — Majd

A leading Omani real estate developer with over 20 years of experience in the Sultanate of Oman. Majd transforms ideas into integrated communities that create real value for people and place. The company upholds the highest standards of planning and execution, delivering urban destinations defined by quality, creativity and sustainability, with a refined identity rooted in excellence.

مَجْد
MAJD

ألفيا : أول كانتيليفر في سلطنة عُمان ، مسبح إنفينيتي
حي مجد: أول حي متكامل في صحار ، مسجد أيقوني ، وتحفة معمارية
بلوميريا: جزء من حي عصري متكامل في مدينة صحار
ريفيرا: أول مشروع مستدام في موقع ساحلي سياحي
بازار صلاحة: اكبر مركز سياحي ترفيهي في المنطقة
بازار صحار : اكبر مركز تجاري ترفيهي وسياحي في السلطنة بطابع تراثي

ALVIA: The first cantilever in the Sultanate of Oman, featuring an infinity pool.

Hai Majd: The first fully integrated community in Sohar, featuring an iconic mosque and an architectural masterpiece.

Plumeria: Part of a modern, fully integrated community in the city of Sohar.

Riviera: The first sustainable development in a prime coastal tourism location.

Bazaar Salalah: The largest tourism and entertainment destination in the region.

Bazaar Sohar: The largest commercial, entertainment, and tourism destination in the Sultanate, inspired by a heritage identity.





مَجد
MAJD



+968 22009000

+968 77001111

majdofficial

info@majdoman.com

www.majdoman.com